

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-605-316-101540 Velja do: 29.11.2032

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: 1728-109-17

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov

katastrska občina 1728  
številka stavbe 109  
del stavbe 17

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1500

Naslov stavbe: Mestni trg 10, 1000 Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe  $A_k(m^2)$ : 76

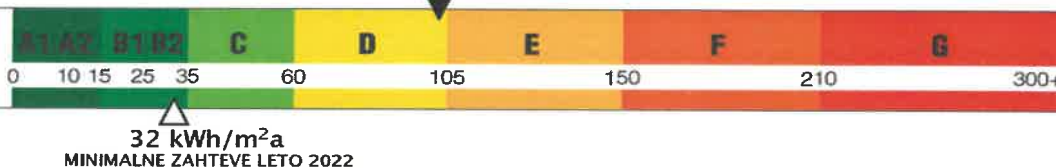
Parcelna št.: \*10

Katastrska občina: 1728 LJUBLJANA MESTO



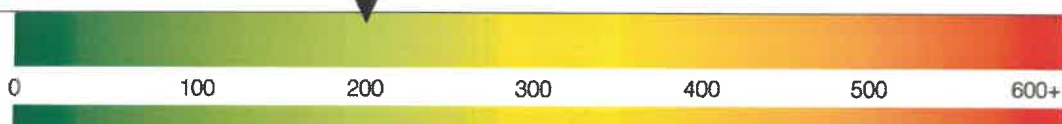
## Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **D** 102.41 kWh/m<sup>2</sup>a



## Dovedena energija za delovanje stavbe

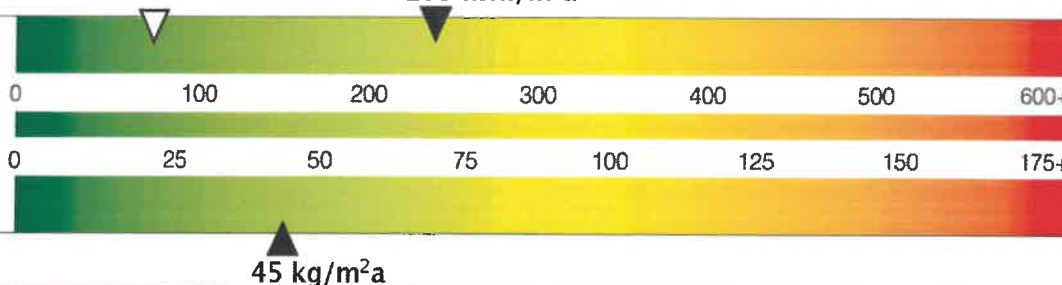
196 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m<sup>2</sup>a)

239 kWh/m<sup>2</sup>a



## Izdajatelj

Energijski razred, Zavod za izobraževanje na  
Ime in podpis odgovorne osebe: Bojan Ahlin

Bojan Ahlin

## Izdelovalec

Podpisnik: Bojan Ahlin +  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Serijska št. cert.: 2459960012046  
Datum veljavnosti: 18.01.2025  
Datum podpisa: 29.11.2022

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2022-605-316-101540 Velja do: 29.11.2032

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe $V_e$ (m <sup>3</sup> )	249
Celotna zunanja površina stavbe $A$ (m <sup>2</sup> )	123
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m <sup>-1</sup> )	0,49
Koordinati stavbe (X,Y)	100625, 462206

## Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura $T_{pop}$ (°C)	9,7
--	-----

## Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup> a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	13.575	180
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	907	12
Razsvetljava $Q_{f,l}$	284	4
Električna energija $Q_{f,aux}$	52	1
<b>Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe</b>	<b>14.818</b>	<b>196</b>
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	18.040	
Emisije CO <sub>2</sub> (kg/a)	3.374	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Zemeljski plin – 13575 kWh/a (92%)
- Električna energija – 1243 kWh/a (8%)

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-605-316-101540 Velja do: 29.11.2032

Priporočila za stroškovno učinkovite  
izboljšave energetske učinkovitosti

## Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- Menjava oken
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

## Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

## Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltaičnih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

## Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni

## Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2022-605-316-101540 Velja do: 29.11.2032 Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Poslovni prostor se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe.

Na zunanost meji z zahodno steno.

Nad poslovnim prostorom se nahajajo ogrevani prostori.

Pri površinah, ki mejijo na ogrevane prostore, so upoštevane adiabatne razmere (brez toplotnih izgub).

Nosilna konstrukcija stavbe je opečna.

Za ogrevanje prostorov se uporablja zemeljski plin.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stavbe za veleprodajo in maloprodajo

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - $H'_T$	0,4 W/m <sup>2</sup> K	0,71 W/m <sup>2</sup> K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - $Q_{NH}$	32 kWh/m <sup>2</sup> a	102 kWh/m <sup>2</sup> a
Letni potrebni hlad za hlajenje - $Q_{NC}$	50 kWh/m <sup>2</sup> a	1 kWh/m <sup>2</sup> a
Letna primarna energija - $Q_p$	186 kWh/m <sup>2</sup> a	239 kWh/m <sup>2</sup> a